

**ZARZĄDZENIE NR 0050.1.61.2024**  
**WÓJTA GMINY CHORKÓWKA**

z dnia 9 maja 2024 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajmu w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609) art. 13 ust.1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) w związku uchwałą Nr XXII/167/2016 Rady Gminy Chorkówka z dnia 29 lutego 2016 r., w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Chorkówka oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2016 r. poz. 991) **Wójt Gminy Chorkówka zarządza, co następuje:**

**§ 1.** 1. Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajmu w drodze bezprzetargowej na okres powyżej 3 lat.

2. Wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia obejmuje lokale użytkowe, znajdujące się w budynku posadowionym na działce o nr ewidencyjnym 1504, w miejscowości Kopytowa, gm. Chorkówka.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Chorkówka, a także publikacji na stronie internetowej Urzędu oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wójt Gminy Chorkówka**  
**Grzegorz Węgrzynowski**

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.1.61.2024, Wójta Gminy Chorkówka, z dnia 9 maja 2024 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres powyżej 3 lat.**

Opis przedmiotu umowy. Położenie nieruchomości, oznaczenie zgodnie z Ewidencją Gruntów i Budynków oraz oznaczenie wieczysto - księgowo Powierzchnia lokalu.	Kopytowa gm. Chorkówka 1) lokal o powierzchni 100 m <sup>2</sup> , znajdujący się w budynku gospodarczym posadowionym na działce nr 1504. 2) lokal o powierzchni 40 m <sup>2</sup> , znajdujący się w budynku gospodarczym posadowionym na działce nr 1504. Działka ujawniona w KW KS1K/00064778/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krośnie.
Sposób zagospodarowania oraz termin zagospodarowania	Sposób i termin zagospodarowania zgodny z przeznaczeniem określonym w umowie. Lokale zostaną wynajęte w związku z działalnością gospodarczą prowadzoną przez najemców.
Tryb udostępnienia	Tryb bezprzetargowy na okres powyżej 3 lat. Po uprzednim uzyskaniu zgody Rady Gminy Chorkówka. Najem na rzecz dotychczasowego najemcy.
Wysokość czynszu, podstawa jego naliczenia oraz termin płatności:	Czynsz zgodnie z § 5 Zarządzenia Wójta Gminy Chorkówka Nr 0050. 1. 103.2022 z 26.07.2022,. Nie podlega zmianie przez okres trwania umowy. Czynsz płatny w terminie wskazanym w § 4 us.1 zarządzenia, o którym mowa powyżej.
Termin wywieszenia	Wykaz podlega wywieszeniu przez 21 dni od 9 maja 2024 r. do 29 maja 2024 r.

**Wójt Gminy Chorkówka**  
**Grzegorz Węgrzynowski**

