

ZARZĄDZENIE NR 0050.1.86.2023
WÓJTA GMINY CHORKÓWKA

z dnia 5 czerwca 2023 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) art. 13 ust.1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) w związku uchwałą Nr XXII/167/2016 Rady Gminy Chorkówka z dnia 29 lutego 2016 r., w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Chorkówka oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2016 r. poz. 991) **Wójt Gminy Chorkówka zarządza, co następuje:**

§ 1. 1. Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres powyżej 3 lat.

2. Wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia obejmuje, działkę o nr ewidencyjnym 3094/2 położoną w miejscowości Kobylany, gm. Chorkówka oraz działkę o nr ewidencyjnym 499/1 położoną w miejscowości Sulistrowa, gm. Chorkówka

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Chorkówka, a także publikacji na stronie internetowej Urzędu oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Chorkówka

Grzegorz Węgrzynowski

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.1.86.2023, Wójta Gminy Chorkówka, z dnia 5 czerwca 2023 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres powyżej 3 lat.

Opis przedmiotu umowy. Położenie nieruchomości, oznaczenie zgodnie z Ewidencją Gruntów i Budynków oraz oznaczenie wieczysto - księgowe Powierzchnia lokalu.	Kobylany, gm. Chorkówka działka o nr ewidencyjnym 3094/2, o powierzchni 0,1400 ha. Działka ujawniona w KW KS1K/00066839/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krośnie. Stanowi użytek gruntowy R IV a 0,0500 ha oraz RIV b 0,0900 ha. Sulistrowa, gm. Chorkówka działka o nr ewidencyjnym 499/1, o powierzchni 0,1800 ha. Działka ujawniona w KW KS1K/00065433/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krośnie. Stanowi użytek gruntowy ł III.
Sposób zagospodarowania oraz termin zagospodarowania	Sposób i termin zagospodarowania zgodny z przeznaczeniem określonym w umowie. Działki wdzierżawione zostaną na cele rolnicze.
Tryb udostępnienia	Tryb bezprzetargowy na okres powyżej 3 lat, po uprzednim uzyskaniu zgody Rady Gminy Chorkówka.
Wysokość czynszu, podstawa jego naliczenia oraz termin płatności:	Czynsz naliczany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Chorkówka Nr 00050.1.103.2022 z 26.07.2022, w wysokości 250 zł za 1 ha. Czynsz płatny rocznie w terminie do 30 czerwca każdego roku. Wysokość czynszu w trakcie trwania umowy – stała.
Termin wywieszenia	Wykaz podlega wywieszeniu przez 21 dni od 5 czerwca 2023 r. do 26 czerwca 2023 r.

Wójt Gminy Chorkówka

Grzegorz Węgrzynowski

