

ZARZĄDZENIE NR 0050.1.101.2026
WÓJTA GMINY CHORKÓWKA

z dnia 5 października 2026 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajmu

Na podstawie art.30 ust.1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) art. 13 ust.1 art.25 ust.1, ust.2 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 339 z późn. zm.) **Wójt Gminy Chorkówka zarządza, co następuje:**

§ 1. 1. Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajmu w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.

2. Wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia obejmuje pomieszczenie o powierzchni **30,00 m²** znajdujące się w budynku posadowionym na działce o nr ewidencyjnym **1165/1** w miejscowości **Kopytowa** stanowiącym własność Gminy Chorkówka. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej KW KS1K/00064778/3.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Chorkówka, a także publikacji na stronie internetowej Urzędu oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Chorkówka

Grzegorz Węgrzynowski

Załącznik do zarządzenia nr 0050.1.101.2026
Wójta Gminy Chorkówka
z dnia 5 października 2026 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajmu w drodze bezprzetargowej

Opis przedmiotu umowy. Położenie nieruchomości, oznaczenie zgodnie z Ewidencją Gruntów i Budynków oraz oznaczenie wieczysto - księgowe Powierzchnia lokalu.	Lokal użytkowy o powierzchni 30,00 m ² , znajdujący się w budynku stanowiącym własność Gminy Chorkówka, posadowionym na działce nr ewidencyjny 1165/1 pod adresem Kopytowa 57, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie prowadzona jest księga wieczysta nr KS1K/00064778/3.
Sposób zagospodarowania oraz termin zagospodarowania	Sposób i termin zagospodarowania zgodny z przeznaczeniem określonym w umowie. Lokal przeznaczony do wykonywania działalności polegającej na świadczeniu usług z zakresu działalności handlowo- usługowej.
Tryb udostępnienia	Tryb bezprzetargowy. Umowa na okres do 3 lat.
Wysokość czynszu, podstawa jego naliczenia oraz termin płatności:	Czynsz zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Chorkówka Nr 0050.1.103.2022, z dnia 26 lipca 2022 r. w wysokości 7,00 zł/1 m ² ustalony dla najemców powierzchni użytkowych w budynkach komunalnych Gminy Chorkówka. Czynsz płatny miesięcznie, podlegający opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług. Ewentualna zmiana wysokości czynszu nie częściej niż raz w roku.
Termin wywieszenia	Wykaz podlega wywieszeniu przez 21 dni od 5 października 2026 r. do 26 października 2026 r.

Wójt Gminy Chorkówka

Grzegorz Węgrzynowski