

**ZARZĄDZENIE NR 0050.1.64.2026**  
**WÓJTA GMINY CHORKÓWKA**

z dnia 26 maja 2026 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia  
w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) art.13 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) w związku z § 8 uchwały Nr XVIII/96/2025 Rady Gminy Chorkówka z dnia 14 kwietnia 2025 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Chorkówka oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2025. poz. 2148) oraz w związku z uchwałą Nr XXXIV/189/2026 Rady Gminy Chorkówka z dnia 25 maja 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych **Wójt Gminy Chorkówka zarządza, co następuje:**

**§ 1.** 1. Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres powyżej 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

2. Wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia obejmuje: działki nr ewidencyjnych: **1132** o powierzchni **0,0938 ha**, **1138** o powierzchni 0,0669 ha, **1139** o powierzchni 0,0657 ha, **1140** o powierzchni 0,0558 ha, położone w obrębie ewidencyjnym **Świerzowa Polska**, dla których w Sądzie Rejonowym w Krośnie jest prowadzona księga wieczysta nr KS1K/00064657/9.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Chorkówka, a także publikacji na stronie internetowej Urzędu oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Chorkówka

**Grzegorz Węgrzynowski**

Załącznik do zarządzenia nr 0050.1.64.2026  
Wójta Gminy Chorkówka  
z dnia 26 maja 2026 r.

Opis przedmiotu umowy. Położenie nieruchomości, oznaczenie zgodnie z Ewidencją Gruntów i Budynków oraz oznaczenie wieczysto - księgowe Powierzchnia lokalu.	<b>Świerzowa Polska:</b> działka o nr ewidencyjnym <b>1132</b> o powierzchni 0,0938 ha, stanowiąca w całości użytek gruntowy R V, działka o nr ewidencyjnym <b>1138</b> o powierzchni 0,0669 ha, stanowiąca użytek gruntowy R V 0,0432 ha, RIV b 0,0237 ha, o nr ewidencyjnym <b>1139</b> o powierzchni 0,0657 ha, stanowiąca użytek gruntowy R V 0,0466 ha, RIV b 0,0191 ha, działka o nr ewidencyjnym <b>1140</b> o powierzchni 0,0558 ha, stanowiąca w całości użytek gruntowy ŁIV. Działki ujawnione w księdze wieczystej nr KS1K/00064657/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krośnie.
Sposób zagospodarowania oraz termin zagospodarowania	Sposób i termin zagospodarowania zgodny z przeznaczeniem określonym w umowie. Działki przeznaczone do używania i pobierania pożytków rolnych.
Tryb udostępnienia	Tryb bezprzetargowy na okres powyżej 3 lat. Po uprzednim uzyskaniu zgody Rady Gminy Chorkówka. Dzierżawa na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Uchwała Nr XXXIV/189/2026 Rady Gminy Chorkówka z dnia 25 maja 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych.
Wysokość czynszu, podstawa jego naliczenia oraz termin płatności:	Czynsz zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Chorkówka Nr 0050. 1. 103.2022 z 26.07.2022, w wysokości 250 zł za 1 ha. Nie podlega zmianie przez okres trwania umowy. Czynsz płatny rocznie w terminie do 30 czerwca każdego roku.
Termin wywieszenia	Wykaz podlega wywieszeniu przez 21 dni od 28 maja 2026 r. do 18 czerwca 2026 r.

Wójt Gminy Chorkówka

**Grzegorz Węgrzynowski**