

**ZARZĄDZENIE NR 0050.1.55.2026**  
**WÓJTA GMINY CHORKÓWKA**

z dnia 7 maja 2026 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia  
w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) art. 13 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) w związku z § 8 uchwały Nr XVIII/96/2025 Rady Gminy Chorkówka z dnia 14 kwietnia 2025 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Chorkówka oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2025. poz. 2148) oraz w związku z uchwałą Nr XXXII/180/2026 Rady Gminy Chorkówka z dnia 20 kwietnia 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych **Wójt Gminy Chorkówka zarządza, co następuje:**

**§ 1.** 1. Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres powyżej 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

2. Wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia obejmuje część działki o nr ewidencyjnym **1199/2** o powierzchni 0,0100 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym **Kobylany**, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie jest prowadzona księga wieczysta nr KS1K/00066839/3.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Chorkówka, a także publikacji na stronie internetowej Urzędu oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Chorkówka

**Grzegorz Węgrzynowski**

Załącznik do zarządzenia nr 0050.1.55.2026  
Wójta Gminy Chorkówka  
z dnia 7 maja 2026 r.

**wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres powyżej 3 lat.**

|                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Opis przedmiotu umowy. Położenie nieruchomości, oznaczenie zgodnie z Ewidencją Gruntów i Budynków oraz oznaczenie wieczysto - księgowe Powierzchnia lokalu. | Część działki położonej w miejscowości Kobylany, oznaczonej nr ewidencyjnym 1199/2, o powierzchni 0,0100 ha z całkowitej powierzchni działki wynoszącej 0,9500 ha. Część wydzierżawiona stanowi użytki:Lzr- Ps VI. Działka ujawniona w księdze wieczystej nr KS1K/00066839/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krośnie. |
| Sposób zagospodarowania oraz termin zagospodarowania                                                                                                        | Sposób i termin zagospodarowania zgodny z przeznaczeniem określonym w umowie. Działki przeznaczone do używania i pobierania pożytków rolnych.                                                                                                                                                                          |
| Tryb udostępnienia                                                                                                                                          | Tryb bezprzetargowy na okres powyżej 3 lat. Po uprzednim uzyskaniu zgody Rady Gminy Chorkówka. Dzierżawy na rzecz dotychczasowych dzierżawców. Uchwała Nr XXXII/180/2026 Rady Gminy Chorkówka z dnia 20 kwietnia 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych.                |
| Wysokość czynszu, podstawa jego naliczenia oraz termin płatności:                                                                                           | Czynsz zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Chorkówka Nr 0050. 1. 103.2022 z 26.07.2022, w wysokości 250 zł za 1 ha. Nie podlega zmianie przez okres trwania umowy. Czynsz płatny rocznie w terminie do 30 czerwca każdego roku.                                                                                         |
| Termin wywieszenia                                                                                                                                          | Wykaz podlega wywieszeniu przez 21 dni od 7 maja 2026 r. do 27 maja 2026 r.                                                                                                                                                                                                                                            |

Wójt Gminy Chorkówka

**Grzegorz Węgrzynowski**