

ZARZĄDZENIE NR 0050.1.54.2026
WÓJTA GMINY CHORKÓWKA

z dnia 7 maja 2026 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) art. 13 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) w związku z § 8 uchwały Nr XVIII/96/2025 Rady Gminy Chorkówka z dnia 14 kwietnia 2025 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Chorkówka oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2025. poz. 2148) oraz w związku z uchwałą Nr XXXII/180/2026 Rady Gminy Chorkówka z dnia 20 kwietnia 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych **Wójt Gminy Chorkówka zarządza, co następuje:**

§ 1. 1. Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres powyżej 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

2. Wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia obejmuje część działki o nr ewidencyjnym **745** o powierzchni 1,0000 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym **Sulistrowa**, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie jest prowadzona księga wieczysta nr KS1K/00065433/0.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Chorkówka, a także publikacji na stronie internetowej Urzędu oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Chorkówka

Grzegorz Węgrzynowski

Załącznik do zarządzenia nr 0050.1.54.2026
Wójta Gminy Chorkówka
z dnia 7 maja 2026 r.

wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres powyżej 3 lat.

Opis przedmiotu umowy. Położenie nieruchomości, oznaczenie zgodnie z Ewidencją Gruntów i Budynków oraz oznaczenie wieczysto - księgowe Powierzchnia lokalu.	Część działki położonej w miejscowości Sulistrowa, oznaczonej nr ewidencyjnym 745, o powierzchni 1,0000 ha z całkowitej powierzchni działki wynoszącej 1,9400 ha. Część wydzierżawiona stanowi użytki: Ps III 0,9600 ha oraz W-Ps III 0,0400 ha. Działka ujawniona w księdze wieczystej nr KS1K/00065433/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krośnie.
Sposób zagospodarowania oraz termin zagospodarowania	Sposób i termin zagospodarowania zgodny z przeznaczeniem określonym w umowie. Działki przeznaczone do używania i pobierania pożytków rolnych.
Tryb udostępnienia	Tryb bezprzetargowy na okres powyżej 3 lat. Po uprzednim uzyskaniu zgody Rady Gminy Chorkówka. Dzierżawy na rzecz dotychczasowych dzierżawców. Uchwała Nr XXXII/180/2026 Rady Gminy Chorkówka z dnia 20 kwietnia 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych.
Wysokość czynszu, podstawa jego naliczenia oraz termin płatności:	Czynsz zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Chorkówka Nr 0050. 1. 103.2022 z 26.07.2022, w wysokości 250 zł za 1 ha. Nie podlega zmianie przez okres trwania umowy. Czynsz płatny rocznie w terminie do 30 czerwca każdego roku.
Termin wywieszenia	Wykaz podlega wywieszeniu przez 21 dni od 7 maja 2026 r. do 27 maja 2026 r.

Wójt Gminy Chorkówka

Grzegorz Węgrzynowski