

**ZARZĄDZENIE NR 0050.1.15.2026**  
**WÓJTA GMINY CHORKÓWKA**

z dnia 10 lutego 2026 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia  
w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) art. 13 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) w związku z § 8 uchwały Nr XVIII/96/2025 Rady Gminy Chorkówka z dnia 14 kwietnia 2025 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Chorkówka oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2025. poz. 2148) oraz w związku z uchwałą Nr XXIX/167/2026 Rady Gminy Chorkówka z dnia 30 stycznia 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych **Wójt Gminy Chorkówka zarządza, co następuje:**

**§ 1.** 1. Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres powyżej 3 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

2. Wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia obejmuje:

- 1) działkę nr ewidencyjny 409 o powierzchni 0,3500 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Draganowa, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie jest prowadzona księga wieczysta nr KS1K/00099790/7,
- 2) działkę nr ewidencyjny 515 o powierzchni 0,1100 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Draganowa, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie jest prowadzona księga wieczysta nr KS1K/00099790/7,
- 3) działkę nr ewidencyjny 516 o powierzchni 0,1900 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Draganowa, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie jest prowadzona księga wieczysta nr KS1K/00099790/7,
- 4) działkę nr ewidencyjny 762 o powierzchni 0,0900 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Draganowa, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie jest prowadzona księga wieczysta nr KS1K/00099790/7,
- 5) działkę nr ewidencyjny 862 o powierzchni 0,1900 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Draganowa, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie jest prowadzona księga wieczysta nr KS1K/00099790/7,

6) działkę nr ewidencyjny 1230 o powierzchni 0,1400 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Draganowa, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie jest prowadzona księga wieczysta nr KS1K/00099790/7,

7) działkę nr ewidencyjny 1896 o powierzchni 0,4100 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Kobylany, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie jest prowadzona księga wieczysta nr KS1K/00066839/3.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Chorkówka, a także publikacji na stronie internetowej Urzędu oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Chorkówka

**Grzegorz Węgrzynowski**

Załącznik do zarządzenia nr 0050.1.15.2026  
Wójta Gminy Chorkówka  
z dnia 10 lutego 2026 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres powyżej 3 lat.**

<p>Opis przedmiotu umowy. Położenie nieruchomości, oznaczenie zgodnie z Ewidencją Gruntów i Budynków oraz oznaczenie wieczysto - księgowe Powierzchnia lokalu.</p>	<p>1) działka nr ewidencyjny 409 o powierzchni 0,3500 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Draganowa, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie jest prowadzona księga wieczysta nr KS1K/00099790/7. Stanowiąca następujące użytki gruntowe: R IV b.</p> <p>2) działka nr ewidencyjny 515 o powierzchni 0,1100 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Draganowa, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie jest prowadzona księga wieczysta nr KS1K/00099790/7. Stanowiąca następujące użytki gruntowe: R IV b.</p> <p>3) działka nr ewidencyjny 516 o powierzchni 0,1900 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Draganowa, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie jest prowadzona księga wieczysta nr KS1K/00099790/7. Stanowiąca następujące użytki gruntowe: R IV b.</p> <p>4) działka nr ewidencyjny 762 o powierzchni 0,0900 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Draganowa, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie jest prowadzona księga wieczysta nr KS1K/00099790/7. Stanowiąca następujące użytki gruntowe: R V.</p> <p>5) działka nr ewidencyjny 862 o powierzchni 0,1900 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Draganowa, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie jest prowadzona księga wieczysta nr KS1K/00099790/7. Stanowiąca następujące użytki gruntowe: R IV b.</p> <p>6) działka nr ewidencyjny 1230 o powierzchni 0,1400 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Draganowa, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie jest prowadzona księga wieczysta nr KS1K/00099790/7. Stanowiąca następujące użytki gruntowe: R V.</p> <p>7) działka nr ewidencyjny 1896 o powierzchni 0,4100 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Kobylanach, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie jest</p>
--	--

	prowadzona księga wieczysta nr KS1K/00066839/3. Stanowiąca następujące użytki gruntowe: R IIIa 0,1000 ha, R III b 0,3100 ha.
Sposób zagospodarowania oraz termin zagospodarowania	Sposób i termin zagospodarowania zgodny z przeznaczeniem określonym w umowie. Działki przeznaczone do używania i pobierania pożytków rolnych.
Tryb udostępnienia	Tryb bezprzetargowy na okres powyżej 3 lat. Po uprzednim uzyskaniu zgody Rady Gminy Chorkówka. Dzierżawy na rzecz dotychczasowych dzierżawców. Uchwała Nr XXIX/167/2026 Rady Gminy Chorkówka z dnia 30 stycznia 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych.
Wysokość czynszu, podstawa jego naliczenia oraz termin płatności:	Czynsz zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Chorkówka Nr 0050. 1. 103.2022 z 26.07.2022, w wysokości 250 zł za 1 ha. Nie podlega zmianie przez okres trwania umowy. Czynsz płatny rocznie w terminie do 30 czerwca każdego roku.
Termin wywieszenia	Wykaz podlega wywieszeniu przez 21 dni od 10 lutego 2026 r. do 3 marca 2026 r.

Wójt Gminy Chorkówka

**Grzegorz Węgrzynowski**