

ZARZĄDZENIE NR 0050.1.41.2025
WÓJTA GMINY CHORKÓWKA

z dnia 16 kwietnia 2025 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) art. 13 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) w związku uchwałą Nr XXII/167/2016 Rady Gminy Chorkówka z dnia 29 lutego 2016 r., w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Chorkówka oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2016 r. poz. 991) **Wójt Gminy Chorkówka zarządza, co następuje:**

§ 1. 1. Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres powyżej 3 lat.

2. Wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia obejmuje działkę o nr ewidencyjnym **588**, położoną w miejscowości **Świerzowa Polska**, gm. Chorkówka.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Chorkówka, a także publikacji na stronie internetowej Urzędu oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Chorkówka

Grzegorz Węgrzynowski

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.1.41.2025
Wójta Gminy Chorkówka
z dnia 16 kwietnia 2025 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres powyżej 3 lat.

Opis przedmiotu umowy. Położenie nieruchomości, oznaczenie zgodnie z Ewidencją Gruntów i Budynków oraz oznaczenie wieczysto - księgowe Powierzchnia lokalu.	Świerzowa Polska gm. Chorkówka działka o nr ewidencyjnym 588 o powierzchni 0,3664 ha. Działka ujawniona w KW KS1K/00064657/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krośnie. Stanowi użytek gruntowy R V 0,2740 ha oraz ŁV 0,0924 ha.
Sposób zagospodarowania oraz termin zagospodarowania	Sposób i termin zagospodarowania zgodny z przeznaczeniem określonym w umowie. Działka przeznaczona do używania i pobierania pożytków rolnych.
Tryb udostępnienia	Tryb bezprzetargowy na okres powyżej 3 lat. Po uprzednim uzyskaniu zgody Rady Gminy Chorkówka. Dzierżawa na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
Wysokość czynszu, podstawa jego naliczenia oraz termin płatności:	Czynsz zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Chorkówka Nr 0050. 1. 103.2022 z 26.07.2022, w wysokości 250 zł za 1 ha. Nie podlega zmianie przez okres trwania umowy. Czynsz płatny rocznie w terminie do 30 czerwca każdego roku.
Termin wywieszenia	Wykaz podlega wywieszeniu przez 21 dni od 16 kwietnia 2025 r. do 6 maja 2025 r.

Wójt Gminy Chorkówka

Grzegorz Węgrzynowski