

ZARZĄDZENIE NR 0050.1.22.2025
WÓJTA GMINY CHORKÓWKA

z dnia 7 lutego 2025 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu w drodze
bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) art. 13 ust. 1 art. 25 ust. 1, ust. 2 i art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) w związku § 7 uchwały Nr XXII/167/2016 Rady Gminy Chorkówka z dnia 29 lutego 2016 r., w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Chorkówka oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2016 r. poz. 991 z późn. zm.)

Wójt Gminy Chorkówka zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do najmu w drodze bezprzetargowej lokal użytkowy o powierzchni 30,00 m² znajdujący się w budynku posadowionym na działce oznaczonej nr ewidencyjnym 1165/1 w miejscowości Kopytowa. Nieruchomość ujawniona w księdze wieczystej nr KS1K/00064778/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krośnie.

2. Lokal, o którym mowa w ust.1 objęty jest wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Chorkówka, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Chorkówka

Grzegorz Węgrzynowski

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.1.22.2025
Wójta Gminy Chorkówka
z dnia 7 lutego 2025 r.

wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej

Opis przedmiotu umowy. Położenie nieruchomości, powierzchnia, oznaczenie zgodnie z Ewidencją Gruntów i Budynków oraz oznaczenie wieczysto księgowe.	Kopytowa, gm. Chorkówka, lokal o powierzchni 30 m ² znajdujący się w budynku posadowionym na działce oznaczonej nr ewidencyjnym 1165/1 położonej w miejscowości Kopytowa. Nieruchomość ujawniona w KW KS1K/00064778/3.
Sposób zagospodarowania oraz termin zagospodarowania	Sposób i termin zagospodarowania zgodny z przeznaczeniem określonym w umowie.
Tryb udostępnienia	Przeznaczenie do najmu po uprzednim uzyskaniu zgody Rady Gminy na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy z dotychczasowym najemcą, na okres 10 lat, w związku z prowadzoną działalnością z zakresu ochrony zdrowia.
Wysokość czynszu, podstawa jego naliczenia oraz termin płatności:	Czynsz płatny miesięcznie. Czynsz zostanie naliczony zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Chorkówka Nr 0050. 1. 103.2019 z 10.10.2019
Termin wywieszenia wykazu	Wykaz podlega wywieszeniu przez 21 dni od 7 lutego 2025 r. do 27 lutego 2025 r.

Wójt Gminy Chorkówka
Grzegorz Węgrzynowski