

ZARZĄDZENIE NR 0050.1.13.2025
WÓJTA GMINY CHORKÓWKA

z dnia 29 stycznia 2025 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn.zm.) art. 13 ust. 1 art. 25 ust. 1 i 2 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.) **Wójt Gminy Chorkówka zarządza, co następuje:**

§ 1. 1. Przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej w celach prowadzenia działalności rolniczej na okres 3 lat, część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **1440** o powierzchni **0,0600 ha**, z całkowitej powierzchni 0,0700 ha położonej w miejscowości **Draganowa** stanowiącej własność Gminy Chorkówka, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie prowadzona jest księga wieczysta nr KS1K/00079828/7.

2. Część nieruchomości, o której mowa w ust.1 objęta jest wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. Graficzny zakres przedmiotu dzierżawy, o którym mowa w ust.1 stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Chorkówka, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Chorkówka

Grzegorz Węgrzynowski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 0050.1.13.2025
Wójta Gminy Chorkówka
z dnia 29 stycznia 2025 r.

wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Opis przedmiotu umowy. Położenie nieruchomości, powierzchnia, oznaczenie zgodnie z Ewidencją Gruntów i Budynków oraz oznaczenie wieczysto księgowe.	Draganowa , gm. Chorkówka, część działki o nr ewid. 1440 o powierzchni 0,0600 ha, z całkowitej powierzchni działki wynoszącej 0,0700 ha. Działka stanowi użytek Ps III. Sąd Rejonowy w Krośnie prowadzi dla ww. działki księgę wieczystą nr KS1K/00079828/7. Na części działki znajdują się pozostałości budynku gospodarczego w złym stanie technicznym uniemożliwiającym jego użytkowanie. Ta część działki nie jest objęta niniejszym wykazem i jest wyłączona z przedmiotu umowy.
Sposób zagospodarowania oraz termin zagospodarowania	Sposób i termin zagospodarowania zgodny z przeznaczeniem określonym w umowie.
Tryb udostępnienia	Przeznaczenie do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat w celu prowadzenia działalności rolniczej.
Wysokość czynszu, podstawa jego naliczenia oraz termin płatności:	Czynsz płatny raz w roku do 30 czerwca. Stawka czynszu stała przez czas trwania umowy. Czynsz zostanie naliczony zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Chorkówka Nr 0050. 1.103.2022 z 26.07.2022, ustalającym wysokość czynszu 250 zł za 1 ha.
Termin wywieszenia wykazu	Wykaz podlega wywieszeniu przez 21 dni od 29 stycznia 2025 r. do 18 lutego 2025 r.

Wójt Gminy Chorkówka

Grzegorz Węgrzynowski

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 0050.1.13.2025
Wójta Gminy Chorkówka
z dnia 29 stycznia 2025 r.

Graficzne przedstawienie przedmiotu dzierżawy



Wójt Gminy Chorkówka

Grzegorz Węgrzynowski