

ZARZĄDZENIE NR 0050.1.160.2024
WÓJTA GMINY CHORKÓWKA

z dnia 2 grudnia 2024 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu w drodze
bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust.1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust.1 art. 25 ust.1, i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XI/56/2024 Rady Gminy Chorkówka z dnia 26 listopada 2024 r., w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego zawarcia kolejnej umowy najmu na okres 5 lat, **zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Przeznacza się do najmu w drodze bezprzetargowej lokal użytkowy o powierzchni 59,82 m² znajdujący się w budynku posadowionym na działce oznaczonej nr ewidencyjnym 871 w miejscowości Chorkówka. Nieruchomość ujawniona w księdze wieczystej KW KS1K/ 00041169/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krośnie, w celu świadczenia usług pocztowych na okres 5 lat.

2. Nieruchomość, o której mowa w ust.1 objęta jest wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Chorkówka, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Chorkówka

Grzegorz Węgrzynowski

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.1.160.2024
Wójta Gminy Chorkówka
z dnia 2 grudnia 2024 r.

wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu

Opis przedmiotu umowy. Położenie nieruchomości, powierzchnia, oznaczenie zgodnie z Ewidencją Gruntów i Budynków oraz oznaczenie wieczysto-księgowe.	Chorkówka, gm. Chorkówka, lokal o powierzchni 59,82 m ² , znajdujący się w budynku posadowionym na działce o nr ewidencyjnym 871 położonej w miejscowości Chorkówka. Nieruchomość ujawniona w KW KS1K/00041169/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krośnie.
Sposób zagospodarowania oraz termin zagospodarowania	Sposób i termin zagospodarowania zgodny z przeznaczeniem określonym w umowie.
Tryb udostępnienia	Przeznaczenie do najmu po uprzednim uzyskaniu zgody Rady Gminy na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy z dotychczasowym najemcą, na okres 5 lat, w związku z prowadzoną działalnością z zakresu świadczenie usług pocztowych.
Wysokość czynszu, podstawa jego naliczenia oraz termin płatności	Czynsz płatny miesięcznie. Czynsz zostanie naliczony zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Chorkówka Nr 0050.1.103.2022 z 26.07.2022 r. Czynsz będzie podlegać corocznej waloryzacji.
Termin wywieszenia wykazu	Wykaz podlega wywieszeniu przez 21 dni od 2.12.2024 r. do 22.12.2024 r.

Wójt Gminy Chorkówka

Grzegorz Węgrzynowski

